



Rif.: 61195511

**€ 199.000**

**Trilocale in vendita**  
Frattamaggiore, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 648
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 106.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCATO CON OTTIMA RENDITA MENSILE Un immobile finemente ristrutturato in ogni minima parte, locato con regolare contratto che garantisce una rendita mensile ottima per chi vuole fare un valido investimento. In via Roma, in condominio servito da ascensore, proponiamo in vendita splendido immobile totalmente ristrutturato. La soluzione è composta da un'ampia zona living servita da due balconi; sono presenti due ampie camere da letto, due bagni, una lavanderia e un comodo ripostiglio. L'immobile è dotato di: impianto di riscaldamento con termosifoni e caldaia, impianto di climatizzazione a soffitto, termotato

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

