



Rif.: 61188493

↓ € 145.000

€ 155.000 (-7%)

**Trilocale in vendita**

Frattamaggiore, Traversa Il Fiume

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alle spalle di via Roma, in fabbricato con soli 5 appartamenti, proponiamo in vendita soluzione di ampia metratura con duplice esposizione. L'immobile, al secondo piano, è composto da: ingresso, cucina e salone divise da una piccola tramezzatura, disimpegno che ci accompagna nelle due camere da letto e nel bagno finestrato. La soluzione, per la disposizione che ha, viene toccata dal sole dal mattino al pomeriggio. Essendo libero, è possibile fare un appuntamento per visionarlo previo avviso telefonico.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

