



Rif.: 61179660

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Frattamaggiore, Via Pasquale Ianniello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 173.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE In corso di costruzione con consegna prevista per la fine del 2026, proponiamo in vendita splendido appartamento di ultima generazione, sito al secondo piano con box auto doppio di esclusiva proprietà. L' appartamento è una perfetta pianta regolare con duplice esposizione. Dall'ingresso si accede dritti nella zona giorno: salone e cucina formano una zona di circa 40 mq. Dal corridoio passiamo nella zona notte in cui ci sono ben tre camere da letto e due bagni finestrati. Ovviamente non può mancare un bel terrazzo nella zona giorno che si collega con il balcone che abbraccia interamente l'ambiente. Le altre camere sono munite di un secondo balcone con affaccio interno cortile. Al piano seminterrato è abbinato all'immobile un box auto per due auto. L' immobile sarà munito di: cappotto termico, infissi a taglio termico e sonoro, avvolgibili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

