

Rif.: 61074183

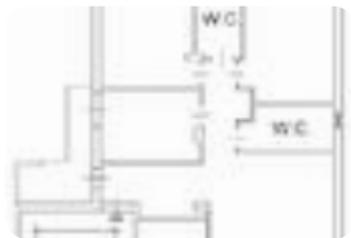
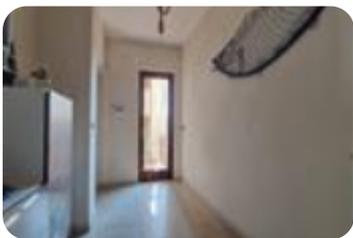
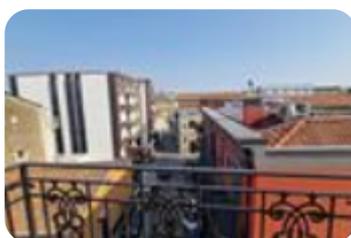
↓ € 310.000

€ 325.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Frattamaggiore, Via Miseno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.160
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	5
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A ridosso del Corso Durante, in piccolo condominio, con box auto di proprietà, proponiamo la vendita di un immobile unico nel suo genere. La soluzione si trova al terzo piano, servito da ascensore e la particolarità sta nel fatto che è l'unico immobile presente sul pianerottolo. L'appartamento si sviluppa su una superficie caratterizzata da ampia zona giorno con cucina riservata. Il disimpegno ci accompagna nelle tre camere da letto, tutte con balcone, e nei due bagni di cui uno con vasca, l'altro con box doccia. Il sole e la luce non mancano: la posizione del fabbricato permette ai raggi solari di entrare in casa per l'intero arco della giornata. Sono presenti: termosifoni, infissi con vetrocamera, napoletane in ferro. Al piano seminterrato troviamo un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

