



Rif.: 61007318

↓ € 250.000

€ 258.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Frattamaggiore, Corso Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

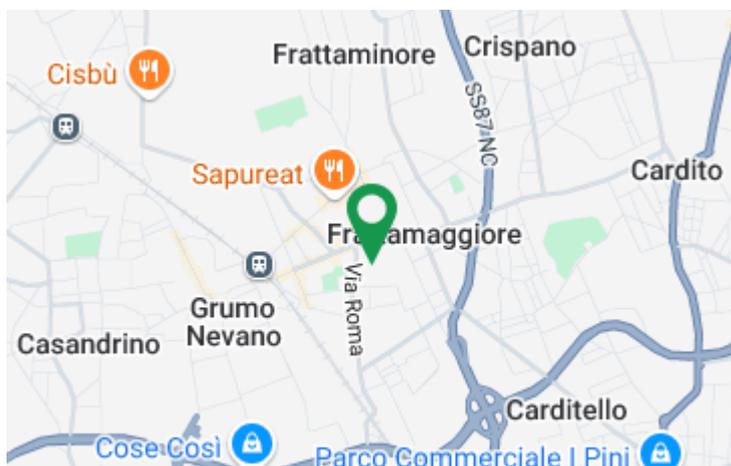
EP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In pieno centro, all'interno di un condominio signorile e recentemente ristrutturato, proponiamo in vendita appartamento luminoso e baciato dal sole per gran parte della giornata. L'immobile si trova al primo piano, servito da ascensore, e presenta una pianta regolare che permette una distribuzione ottimale degli ambienti. Particolarità unica per questa soluzione è la presenza di ben due terrazzi a livello: il primo che comunica con la cucina e una camera, l'altro a cui si può accedere tramite il salone. Una seconda camera da letto, il bagno e il ripostiglio, completano la parte interna dell'appartamento. All'interno del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

