



Rif.: 60882688

€ 345.000**5 locali in vendita****Frattamaggiore, Via Croce San Sossio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 786
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: GEP globale non rinnovabile: 241.33 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A ridosso di via Roma, in condominio signorile, ad un piano alto con ascensore, proponiamo in vendita appartamento di grandi dimensioni con box auto di esclusiva proprietà. L'immobile è unico nel suo genere in quanto ha una metratura netta interna di circa 160mq, cosa non facile da trovare nelle costruzioni di oggi. L'appartamento è ideale per una famiglia numerosa oppure per chi esercita una attività professionale e può quindi dedicare parte dell'immobile al proprio lavoro senza rinunciare alla metratura corposa. Tra le foto è presente un progetto di ristrutturazione e un secondo progetto che prevede la divisione in due unità immobiliari. La soluzione ci accoglie in un modesto ingresso che ci conduce nel salone doppio servito da balcone a cui è attaccata la cucina: qui si può dar vita ad una zona giorno da

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

