



Rif.: 61238168

€ 80.000

Monocale in vendita

Casalnuovo Di Napoli, Corso Umberto I -
Casalnuovo Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

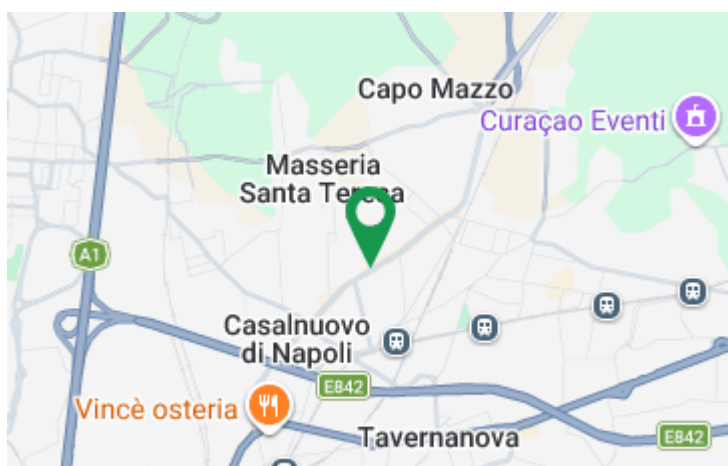
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

POSIZIONE E CONTESTOL'immobile è situato nel cuore di Casalnuovo di Napoli, precisamente su Corso Umberto I, una delle arterie principali della città. La posizione è particolarmente strategica grazie alla presenza nelle immediate vicinanze di attività commerciali, supermercati, servizi pubblici, scuole, farmacie e collegamenti con i principali comuni limitrofi. Il contesto è centrale e ben servito, ideale per chi desidera avere tutte le comodità quotidiane a pochi passi da casa.
CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un monocale di circa 40 mq posto al piano terra di una piccola palazzina composta da soli due livelli (piano terra e primo piano).L'abitazione si compone di:cucina;camera da letto;bagno.La cucina e il bagno sono stati ristrutturati negli ultimi anni e si presentano in buone condizioni manutentive. L'immobile rappresenta una soluzione funzionale e facilmente personalizzabile, grazie alla distribuzione semplice degli ambienti e alla metratura ben sfruttabile.
DESTINAZIONE D'USO

;
;
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

