



Rif.: 61205586

**€ 205.000**

### Trilocale in vendita

Casalnuovo Di Napoli, Casalnuovo Di Napoli  
Corso Umberto I - Casalnuovo Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PARCO S. GIACOMO - CASALNUOVO DI NAPOLI POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nel comune di Casalnuovo di Napoli, precisamente sul centralissimo Corso Umberto I, all'interno del rinomato Parco San Giacomo. La zona si distingue per il suo contesto signorile, curato e ben abitato, ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo ma al tempo stesso ricco di servizi. Nelle immediate vicinanze sono presenti attività commerciali, scuole, mezzi di trasporto e tutti i principali servizi di prima necessità, rendendo la posizione estremamente comoda e strategica. CARATTERISTICHE

DELL'IMMOBILE L'appartamento si sviluppa su una superficie di circa 103 mq ed è posto al terzo piano di un fabbricato di cinque livelli servito

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

