



Rif.: 61190256

↓ € 140.000

€ 160.000 (-13%)

## Trilocale in vendita

Casalnuovo Di Napoli, Vicolo Fontana - Casalnuovo Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

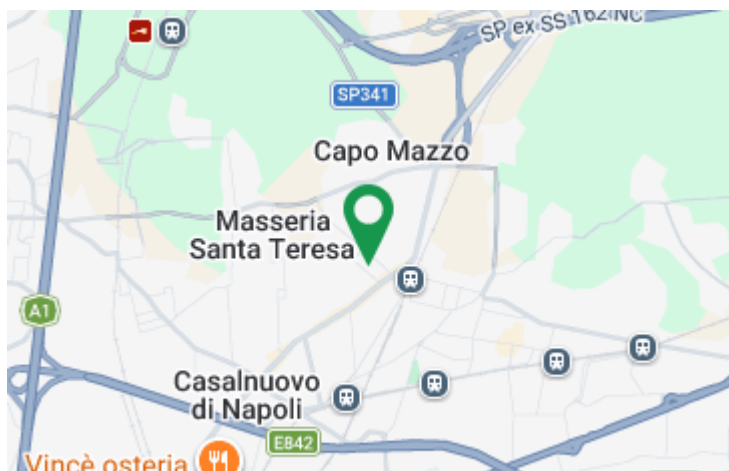
EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VICO FONTANA - CASALNUOVO DI NAPOLI POSIZIONE E CONTESTO L'immobile è situato a Vico Fontana, nel comune di Casalnuovo di Napoli, in una posizione particolarmente strategica grazie alla vicinanza al Corso Umberto I, principale arteria cittadina ricca di negozi, servizi, attività commerciali e collegamenti. La zona si presenta tranquilla e ben servita, ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale senza rinunciare alla comodità di avere tutto a pochi passi: scuole, supermercati, farmacie e fermate dei mezzi pubblici. La posizione consente inoltre di raggiungere facilmente i principali collegamenti verso Napoli e i comuni limitrofi. CARATTERISTICHE

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

