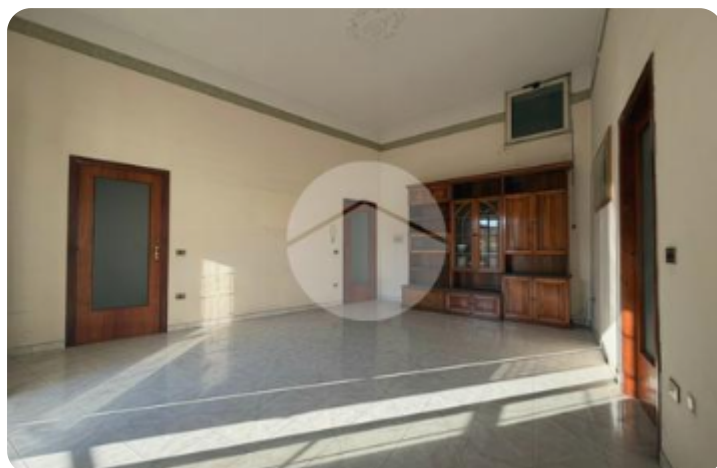




Rif.: 61169011

↓ € 149.000

€ 160.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Casalnuovo Di Napoli, Via Vittorio Emanuele III
- Licignano Via Pigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

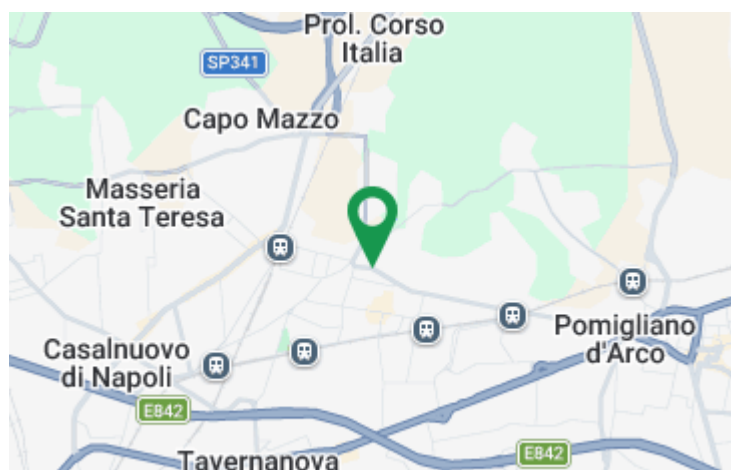
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via vittorio emanuele iii - soluzione indipendente POSIZIONE E
CONTESTO L'immobile è situato a Licignano, frazione del Comune di
Casalnuovo di Napoli, precisamente in Via Vittorio Emanuele III, in una
zona tranquilla ma ben collegata ai principali servizi del territorio. Il
contesto è prevalentemente residenziale, caratterizzato da fabbricati
indipendenti e piccole soluzioni condominiali, con la presenza nelle
immediate vicinanze di attività commerciali, scuole, servizi di prima
necessità e collegamenti viari strategici che consentono un rapido
accesso sia al centro cittadino sia ai comuni limitrofi. La posizione risulta
ideale per chi desidera vivere in un'area riservata senza rinunciare alla



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

