



Rif.: 61208523

€ 130.000

Bilocale in vendita

Bacoli, Via della Vigna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

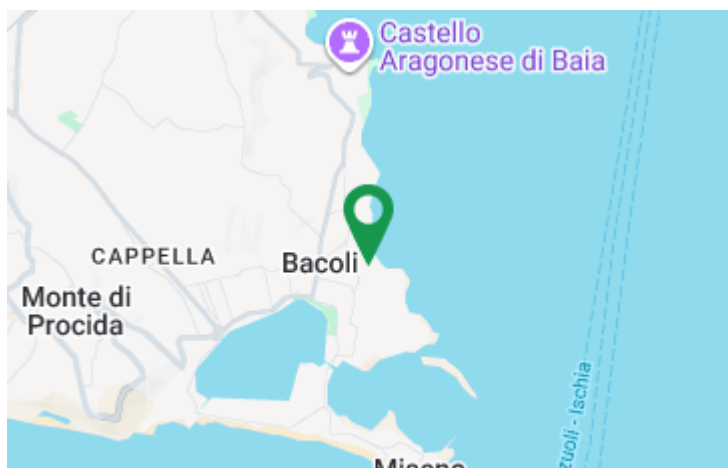
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella suggestiva cornice di Bacoli, e più precisamente in Via Vigna, proponiamo in vendita un bilocale con ampio terrazzo, attualmente locato, ideale come investimento. L'immobile è situato in una zona tranquilla e ben servita, non distante dal centro di Bacoli e a pochissimi passi dalla splendida spiaggia di Marina Grande, facilmente raggiungibile a piedi. La soluzione è posta al piano terra e si presenta con un ingresso in corridoio, che conduce a una cucina abitabile, una camera da letto e un bagno. Gli ambienti risultano ben distribuiti e funzionali. Punto di forza dell'appartamento è la doppia esposizione, che garantisce una buona luminosità naturale, e soprattutto il comodo e ampio terrazzo, perfetto per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene durante la bella stagione. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione, che prevede un canone mensile di euro 450,00, con scadenza nel 2028, rappresentando quindi un'ottima opportunità per chi desidera una rendita immediata e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

