



Rif.: 61161899

**€ 250.000**

### Trilocale in vendita

Bacoli, Via Torregaveta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

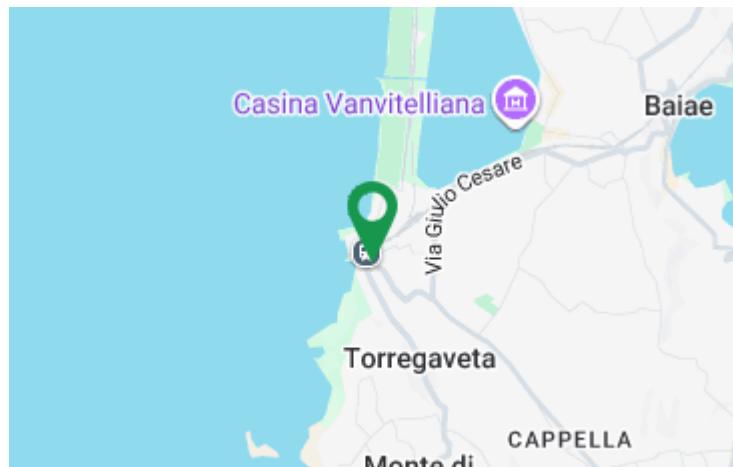
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Appartamento in vendita a Bacoli – Via Torregaveta A pochi passi dalla stazione della Cumana di Torregaveta e dalla splendida Spiaggia di Torregaveta, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato in zona centrale, ben servita da trasporti pubblici, scuole e beni di prima necessità. L'immobile, posto al piano rialzato, è stato finemente ristrutturato e attualmente suddiviso in due unità abitative con ingressi indipendenti, ideale sia per uso personale che come investimento. Prima abitazione: ingresso in luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e comodo ripostiglio. Seconda abitazione: attualmente locata con rendita mensile di €450, composta da ingresso in cucina, camera da letto e bagno. Anche questa unità è stata ristrutturata con cura e attenzione ai dettagli. A completare la proprietà, un ampio terrazzo perfetto per momenti di relax all'aperto. La doppia



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

