

Rif.: 61088594

**€ 230.000**

## Trilocale in vendita

Bacoli, Via Nerva

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

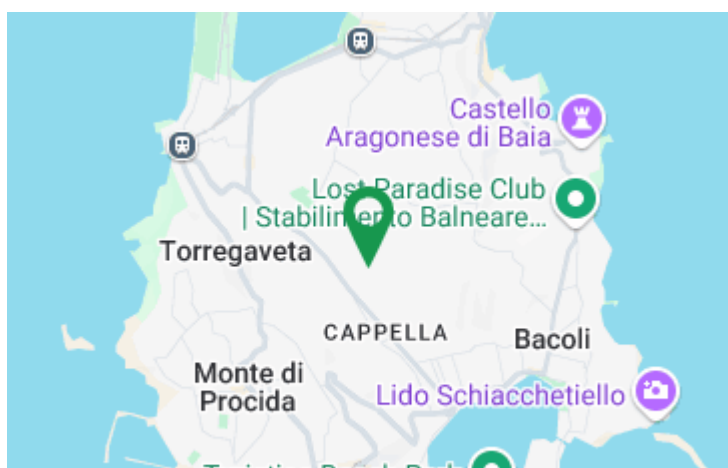
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BACOLI - VIA NERVA In una delle aree più tranquille e riservate di Bacoli, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al primo piano con giardino di proprietà, perfetto per chi desidera comfort, privacy e spazi verdi. Posizione strategica: la zona è ben servita da attività commerciali e servizi di prima necessità, pur mantenendo un'atmosfera riservata e rilassata. Distribuzione interna: l'abitazione è composta da ingresso in corridoio, cucina abitabile, ampio soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno e comodo ripostiglio. Tripla esposizione: la proprietà gode di una meravigliosa luminosità naturale e di un'ottima ventilazione in ogni ambiente, rendendo ogni giornata piacevole e solare. Una soluzione ideale per famiglie, coppie o per chi cerca un angolo tranquillo nel comune di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

