



Rif.: 61162337

**€ 165.000**

### Bilocale in vendita

Pozzuoli, Via montenuovo - Arcofelice

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

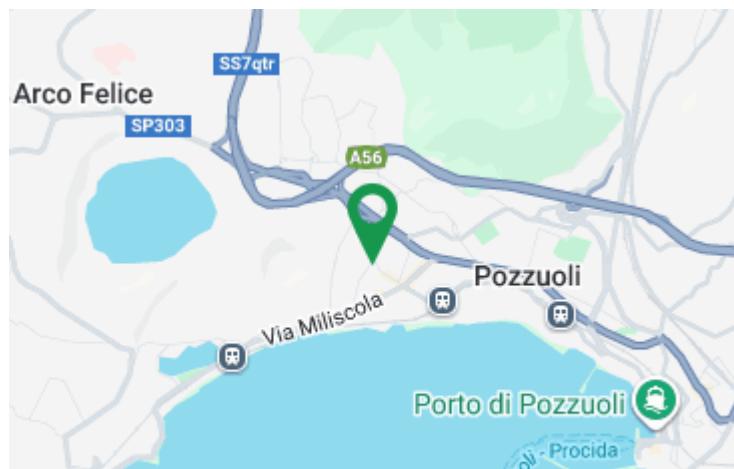
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Arcofelice – Via Monte Nuovo Bilocale con terrazzo di copertura.In contesto tranquillo e riservato, all'interno di un piccolo condominio, in zona centrale e ben servita, a pochi passi da tutte le attività commerciali e dagli svincoli della tangenziale, proponiamo in vendita un bilocale in buone condizioni con terrazzo di copertura di proprietà esclusiva.L'immobile è posto al secondo piano ed è così composto: Ingresso in disimpegno, piccolo corridoio, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile con angolo relax/divanetto, bagno e ripostiglio.Punto di forza della soluzione è il terrazzo di copertura, di pari quadratura dell'appartamento (circa 50 mq calpestabili) completamente recintato, pavimentato e attrezzato, con ottima esposizione, estremamente luminoso e soleggiato. Dal terrazzo è inoltre possibile godere di una gradevole vista mare in lontananza.Soluzione ideale per chi cerca



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

