



Rif.: 61006081

↓ € 59.000

€ 65.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Pozzuoli, Via Alfonso Artiaco - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

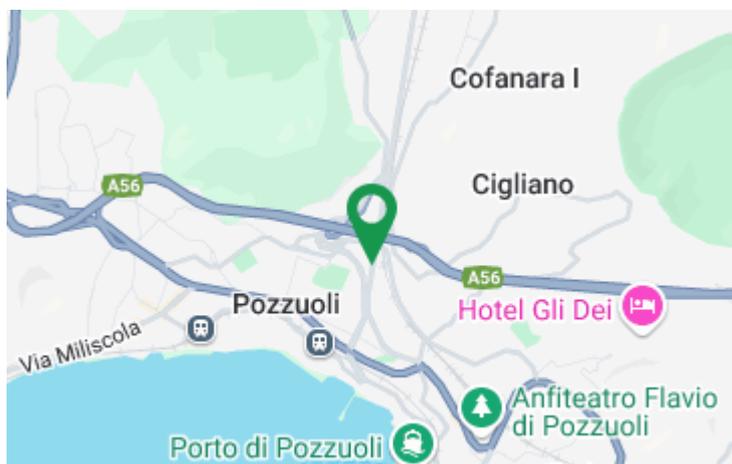
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnorete Arco Felice è lieta di presentare in vendita un trilocale con giardino situato al piano terra, gode di una posizione invidiabile, a pochi passi da ogni attività commerciale, dai mezzi di trasporto e dalla tangenziale. L'immobile è composto da ingresso in salone, cucina, bagno e due camere da letto oltre il giardino perfetto per momenti di relax e convivialità. - L'appartamento è da ristrutturare ciò permette di sfruttare al meglio gli spazi e le divisioni degli ambienti in base alle proprie esigenze. - Tramite un nostro consulente è possibile visionare un progetto ideale per trasformare l'immobile in una soluzione per investimento. Questo permetterebbe di ottenere un'ottima rendita, grazie alla possibilità di affittare le due unità in modo indipendente. VISIONABILE TUTTI I GIORNI PREVIO AVVISO TELEFONICO. TECNORETE ARCO FELICE 081.184.65.091 anche contatto whatsapp. Presso la nostra Agenzia TECNORETE è possibile, su richiesta, avvalersi di professionisti della società di mediazione immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

