



Rif.: 60871777

**€ 280.000**

**Trilocale in vendita**

**Pozzuoli, Via Miliscola - Arcofelice**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Soluzione indipendente, Parco Caruso: Vista Panoramica e Ampio Spazio Esterno immerso nel prestigioso contesto di Arco Felice, a pochi passi dalla Piazza Aldo Moro e da tutte le principali attività quali Bar, Ristoranti, Scuole, Farmacie più precisamente nel complesso del Parco Caruso, rinomato per la sua bellezza naturale e l'eleganza delle sue residenze, proponiamo in vendita splendida ed esclusiva soluzione indipendente, unica nel suo genere e con un potenziale incredibile. La proprietà richiede interventi di ristrutturazione e vanta un ingresso accogliente su un luminoso soggiorno con cucina living, due camerette e un bagno. Un ampio ed esclusivo spazio esterno di pertinenza completamente panoramico, perfetto per momenti di relax e convivialità, completa la proprietà. Con il servizio di guardiania dedicato per garantire la tua tranquillità e l'accesso esclusivo alla discesa a mare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

