



Rif.: 61209862

**€ 280.000**

### Quadrilocale in vendita

Pozzuoli, Via vecchia San Gennaro - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

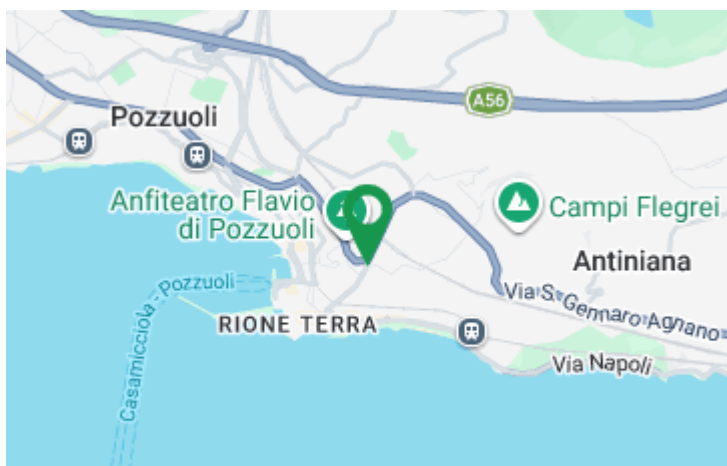
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PARCO DOLCE - POZZUOLI ALTA Proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 80 mq, situato al piano rialzato all'interno del rinomato Parco Dolce, in zona Pozzuoli alta, contesto tranquillo e riservato. L'immobile si apre su un ampio soggiorno, perfetto per accogliere ospiti e vivere momenti di relax, seguito da un angolo cottura. La soluzione dispone di tre camere da letto, di cui una attualmente adibita a studio, ideale per chi lavora da casa o necessita di uno spazio dedicato. Completano la proprietà due bagni finestrati, entrambi dotati di comodo box doccia, garanzia di luminosità e ottima ventilazione. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato,

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

