

Rif.: 61119699

**€ 1.500.000**

## Villa singola in vendita

Pozzuoli, Via San Gennaro Agnano - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

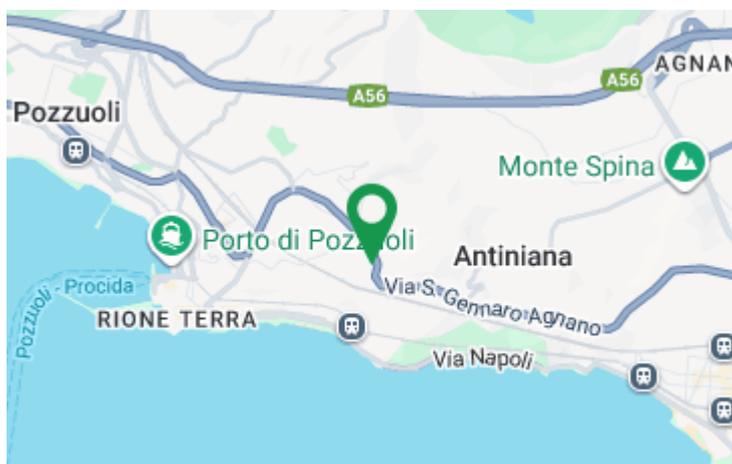
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnorete Pozzuoli propone in vendita una splendida villa con piscina situata in Via San Gennaro Agnano. L'immobile, di circa 250 mq interni calpestabili, si sviluppa su tre livelli collegati internamente da una moderna scala in vetro. L'ingresso principale si apre su un elegante salone doppio con camino, la cucina a vista è perfettamente integrata nell'ambiente, due balconi, oltre a una finestra panoramica con affaccio diretto sul Golfo di Pozzuoli, completano il piano un comodo bagno di servizio, un ripostiglio. La zona notte, al piano superiore, è composta da tre camere da letto ben disimpegnate e due bagni, di cui uno en suite.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

