



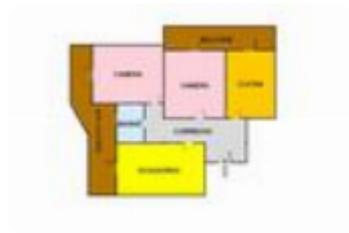
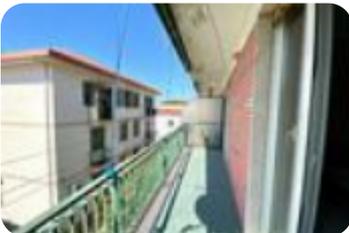
Rif.: 61043383

**€ 240.000**

## Trilocale in vendita

Pozzuoli, Viale Bognar - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

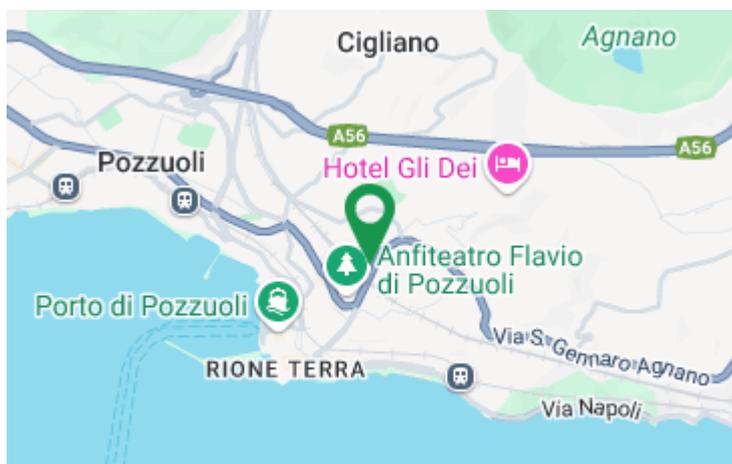
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIALE BOGNAR - POZZUOLI ALTA Nella zona alta di Pozzuoli, situato in un uno dei parchi più richiesti, precisamente al PARCO BOGNAR, a due passi dalla metropolitana Solfatara Linea Due, TECNORETE POZZUOLI propone in vendita un appartamento di circa 80 mq posto ad un secondo piano di tre, di uno stabile di edilizia privata. Il cespite è così composto: L'ingresso si apre su un disimpegno che funge da nodo centrale, garantendo l'accesso a tutti gli ambienti della casa. La cucina, di tipo abitabile, risulta comoda e luminosa, ideale per la vita quotidiana. Il salotto, ampio e accogliente, rappresenta il cuore della zona giorno, perfetto per momenti di relax o convivialità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale spaziosa e ben illuminata, e da un'ampia cameretta, adatta sia come seconda camera da letto che come studio o stanza per hobby. Il bagno è funzionale, dotato dei principali

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

