

Rif.: 61038994

**€ 285.000**

### Trilocale in vendita

Pozzuoli, Via Vecchia San Gennaro - Pozzuoli Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

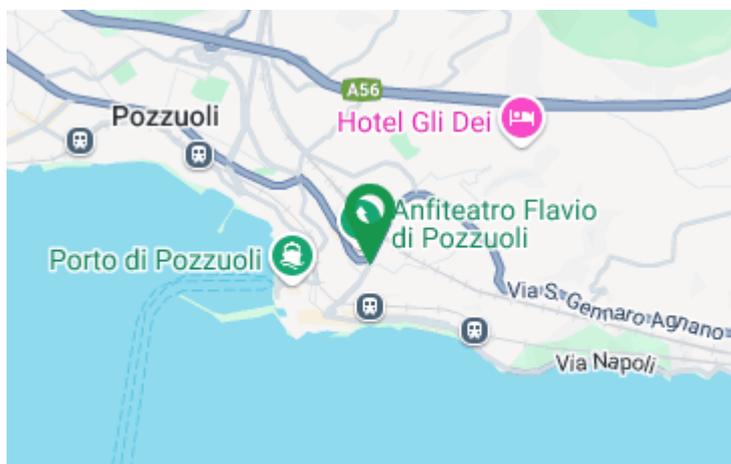
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VECCHIA SAN GENNARO, PARCO DE CEGLI, POZZUOLI ALTA.  
Nel tratto finale di VIA VECCHIA SAN GENNARO, a ridosso di via Carlo Rosini, precisamente a Pozzuoli Alta, TECNORETE POZZUOLI propone in vendita una soluzione ESCLUSIVA in uno dei parchi più richiesti della zona, al PARCO DE CEGLI, rinomato per la tranquillità di cui gode e il servizio di PORTINERIA e ASCENSORE.L'appartamento in questione misura circa 100 mq, ed è posto ad un secondo piano di cinque, gode di DOPPIA ESPOSIZIONE LIBERA, motivo per cui risulta essere molto luminoso fino alle ultime ore del giorno.Ristrutturato e ben diviso, si compone di : ingresso ampio soggiorno open space con cucina a vista con doppia uscita su di una spaziosa balconata, corridoio luminoso che porta alla zona notte dove vi troviamo due camere da letto matrimoniali,

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

