



Rif.: 60997682

↓ € 120.000

€ 145.000 (-18%)

## Trilocale in vendita

Pozzuoli, Via Giovanni Merone - Pozzuoli Porto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

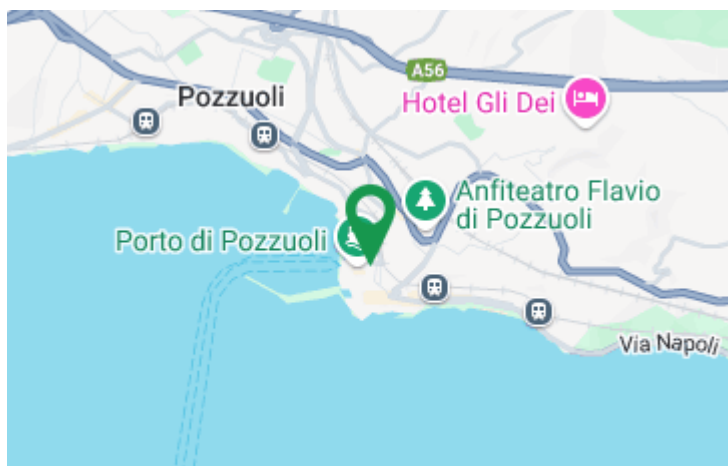
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA G. MERONE - POZZUOLI PORTO Nel cuore del centro storico di Pozzuoli, in via Giovanni Merone, una zona caratteristica e particolarmente apprezzata dai locali, conosciuta come "Chiazza Nova", TECNORETE POZZUOLI propone in vendita un grazioso appartamento ideale per una famiglia o per investimento. Il cespite, posto al secondo piano di un edificio storico, è dotato di ingresso indipendente, garantendo maggiore privacy. Con una superficie complessiva di circa 70 mq, l'immobile è distribuito su due livelli, organizzati in modo funzionale e accogliente. Primo livello: Zona giorno open space: L'ingresso conduce direttamente al soggiorno, un ambiente spazioso con cucina a vista. La soluzione open space crea una piacevole continuità tra le aree living e cucina, ideale per un'atmosfera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

