



Rif.: 60981253

€ 600.000

Villa singola in vendita

Pozzuoli, Via Vecchia delle Vigne - Pozzuoli Alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

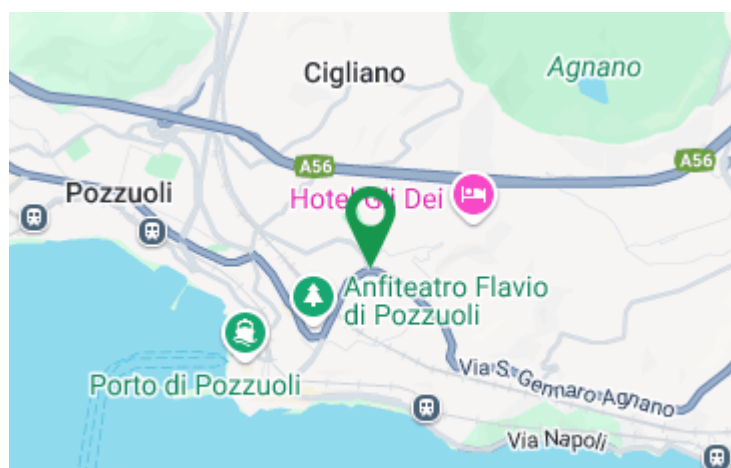
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PARCO CUMA, VIA VECCHIA DELLE VIGNE - POZZUOLI ALTA Nel cuore del rinomato Parco Cuma, una delle aree residenziali più esclusive e ambite di Pozzuoli, TECNORETE POZZUOLI è lieta di proporre in vendita un'esclusiva porzione di villa di circa 140 mq, ideale per chi desidera una residenza spaziosa, elegante e immersa nella natura. La proprietà si distingue per i suoi ambienti ampi e luminosi, una disposizione interna estremamente funzionale e una vista panoramica che regala una sensazione di tranquillità e benessere. L'abitazione, sviluppata su un'unica superficie, è progettata per massimizzare comfort e vivibilità ed è così composta: ingresso in un ampio salone doppio,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

