



Rif.: 61140437

**€ 450.000**

## Palazzo in vendita

Mugnano Di Napoli, Corso Italia - Mugnano Periferia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 170 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 10           |
| <b>Sottotipologia:</b> | palazzo      |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 4            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 3            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Scoprite una soluzione indipendente nel cuore pulsante della città, precisamente su Corso Italia, una zona strategicamente collegata a Marano, Calvizzano e Villaricca. Questa esclusiva proprietà offre un perfetto equilibrio tra comfort e convenienza, ideale per chi cerca uno spazio accogliente e ben collegato. Entrando, sarete accolti da un ampio cortile che conduce a un incantevole spazio esterno con giardino, perfetto per momenti di relax all'aperto. La proprietà dispone di un box per auto e una cantina, offrendo ampio spazio per le vostre esigenze. La prima unità abitativa vi accoglie con un ingresso in disimpegno e un luminoso soggiorno doppio, l'ideale per ospitare amici e familiari. La

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

