



Rif.: 61057276

↓ € 155.000

€ 170.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Casalanno - Marano  
Inizio Via San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benvenuti nella vostra nuova casa, situata in una delle zone più strategiche e desiderabili della città. Questa splendida proprietà si trova in Via Casalanno, un luogo che offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e accessibilità. A pochi passi troverete il corso principale di Marano, ideale per lo shopping e il tempo libero, mentre con un breve viaggio in auto potrete raggiungere la vivace zona del Vomero. Entrando, sarete accolti da un ampio disimpegno che vi conduce in un luminoso salone, perfetto per rilassarsi o intrattenere gli ospiti. La cucina, spaziosa e ben organizzata, offre lo spazio ideale per cucinare e condividere momenti in famiglia. Le due camere da letto, entrambe confortevoli, garantiscono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

