



Rif.: 61046806

**€ 250.000**

## Trilocale in vendita

Mugnano Di Napoli, Via Eugenio Montale - Mugnano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 612
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benvenuti in un'opportunità unica per vivere nel cuore di Mugnano, in una zona che coniuga la tranquillità residenziale con la comodità di avere tutto a portata di mano. Situato in Via Eugenio Montale, questo appartamento vi offre il perfetto equilibrio tra comfort e praticità, grazie alla sua posizione strategica a pochi passi da Via Napoli, il vivace corso principale ricco di negozi per ogni esigenza. Questa accogliente dimora si trova al primo piano di un edificio dotato di ascensore, garantendo facilità di accesso e comodità. L'ingresso si apre su un ampio salone, ideale per momenti di relax o di convivialità. La cucina abitabile è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

