



Rif.: 61044836

€ 110.000

Casa indipendente in vendita

Marano Di Napoli, Via Torre Dentice 1 - San Rocco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando una soluzione abitativa che combini indipendenza, spazio e potenziale, questa proprietà potrebbe essere la risposta perfetta. Situata in via Torre Dentice, una tranquilla traversa residenziale di San Rocco, la casa si trova in una posizione strategica, nei pressi del rinomato ristorante 'Rifugio del nonno'. Qui, la comodità è a portata di mano: supermercati, bar-tabacchi, farmacia e fermata del bus per Marano centro sono tutti facilmente raggiungibili a piedi, offrendo un equilibrio ideale tra tranquillità e accessibilità. La struttura è composta da due unità abitative indipendenti, ciascuna con ingresso separato. Al piano terra, troverai una cucina, una camera e un bagno, mentre una scala esterna conduce al primo piano, dove si ripete la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

