



Rif.: 60954259

**€ 600 / mese**

## Bilocale in affitto

**Mugnano Di Napoli, Via Luigi Renato Sansone - Mugnano Periferia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Situata in Via Luigi Renato Sansone, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica nel panorama immobiliare, particolarmente adatta a chi cerca un'abitazione che unisca comfort e funzionalità. La posizione strategica, a pochi passi dal centro commerciale Grande Sud, garantisce un facile accesso ai servizi essenziali pur mantenendo la tranquillità di un'area residenziale ben collegata. L'immobile indipendente si distingue per l'ampio spazio esterno, un vero e proprio rifugio per momenti di relax o attività all'aperto. Entrando, un disimpegno accogliente conduce alla cucina con camino, al bagno e a due camere da letto, offrendo una disposizione degli spazi pratica e funzionale. La cantina, completa di pavimentazione e bagno di servizio, si presta perfettamente a essere trasformata in una tavernetta, aggiungendo ulteriore valore

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

