



Rif.: 60948586

€ 149.000

Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Arbusto - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 528
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Arbusto si trova in una posizione strategica, a metà strada tra il centro di Marano e via del Mare, la quale conduce comodamente alla zona ospedaliera e al Vomero. La zona è residenziale e ben fornita di tutti i servizi essenziali: a pochi passi si possono trovare una salumeria, una macelleria, vari bar-tabacchi, una farmacia e la scuola elementare 'G. Siani'. L'appartamento è situato all'interno di un elegante fabbricato che ospita solo dodici unità abitative, con due appartamenti per piano, il che garantisce un ambiente tranquillo e una gestione ottimale del condominio. Il nostro immobile si trova all'ultimo piano, facilmente accessibile mediante ascensore. Entrando, si è accolti da un'ampia e luminosa zona giorno, caratterizzata da affacci interni che assicurano riservatezza e tranquillità. Un disimpegno conduce alle due camere da letto, spaziose e ben illuminate, e ai due bagni, uno dei quali è annesso

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

