



Rif.: 60893982

**€ 165.000**

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Corree di Sotto - Marano  
Inizio Via San Rocco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Appartamento con Posto Auto Condominiale nel Cuore di MaranoQuesto luminoso appartamento situato al secondo piano di una tranquilla palazzina nel centro di Marano, non lasciarti ingannare dall'assenza di ascensore: una volta entrati, sarai accolto da spazi ben distribuiti e un'atmosfera accogliente.L'appartamento vanta l'ampio e luminoso salone, ideale per rilassarsi e intrattenere, affiancato da una cucina funzionale e due bagni completi, garantendo la massima comodità per te e la tua famiglia.Le due camere da letto offrono spazio sufficiente per la privacy e il riposo.Una doppia esposizione dona alla casa una luce naturale meravigliosa durante tutto il giorno, creando un'atmosfera piacevole e luminosa.Inoltre, avrai a disposizione un posto auto condominiale nel parco, assicurando comodità e sicurezza.La

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

