



Rif.: 60867591

**€ 155.000**

## Trilocale in vendita

Marano DI Napoli, Via Casalanno - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Splendido appartamento situato a pochi passi dal cuore pulsante della città, nel quartiere tra Corso Umberto e via Merolla. Qui, trovate tutto ciò di cui avete bisogno a portata di mano: farmacia, salumeria, tabaccheria, negozi di casalinghi e abbigliamento, nonché la comodità della fermata dell'autobus che collega direttamente alla metropolitana di Chiaiano. La posizione è inoltre strategica per coloro che necessitano di raggiungere la zona ospedaliera, distante solo 20 minuti in auto. L'appartamento, sito in via Casalanno, fa parte di una corte recentemente ristrutturata ed è collocato al primo piano. Si compone di accogliente ingresso che conduce al luminoso salone, una cucina funzionale, due camere da letto con balcone e bagno. Un particolare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

