



Rif.: 61218448

**€ 350 / mese****Box / posti auto in affitto**

Quarto, Via crocillo - Quarto Centro

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 26 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 156.39 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 6.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia tecnorete di Quarto, propone in affitto un interessante locale commerciale categoria C1 situato in Via Crocillo, in una zona dinamica e ad alta densità abitativa, caratterizzata dalla presenza di attività commerciali, servizi e forte passaggio. La posizione risulta ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività in un contesto ben collegato e facilmente raggiungibile. Il locale è composto da un ampio ambiente principale, versatile e luminoso, un secondo ambiente utilizzabile come deposito o area operativa ed un bagno finestrato. Grazie alla sua disposizione interna, l'immobile si presta a diverse destinazioni d'uso, risultando adatto a molteplici attività commerciali, come ad esempio CAF, patronato, punto spedizioni/locker, pagamenti bollettini, pratiche auto ed altre.. Soluzione ideale per chi è alla ricerca di uno spazio funzionale in una posizione strategica. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento al numero 08119204511 anche whatsapp.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

