

Rif.: 61150998

**€ 600 / mese**

## Box / posti auto in affitto

Pozzuoli, Via Monterusciello - Monterusciello

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 325.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

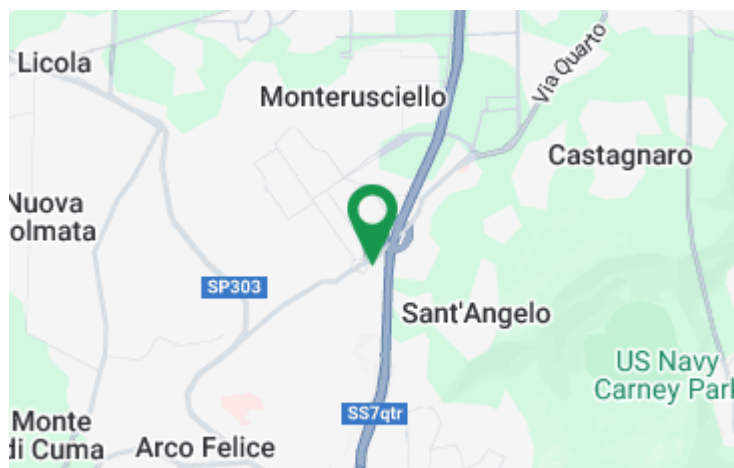
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel quartiere Monteruscello, comune di Pozzuoli, nei pressi della rinomata attività Bici Puteoli e nelle vicinanze dello stazionamento dei Vigili del Fuoco, l'agenzia Tecnorete propone in affitto un locale commerciale di 40 mq, ideale per diverse attività. L'immobile offre un ingresso pavimentato scoperto, che accoglie i clienti in un ambiente funzionale. All'interno, il locale è suddiviso in due ambienti distinti: il primo spazio è versatile e adatto a molteplici usi, mentre il secondo ambiente, dotato di un punto luce, include un bagno, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica in una zona di alto scorrimento assicura visibilità e accessibilità, mentre l'ampia area parcheggio nelle vicinanze facilita l'afflusso di clienti e collaboratori. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona dinamica. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

