



Rif.: 61146499

**€ 1.600 / mese**

### Box / posti auto in affitto

Quarto, Via Campana - Via Campana - Bivio

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

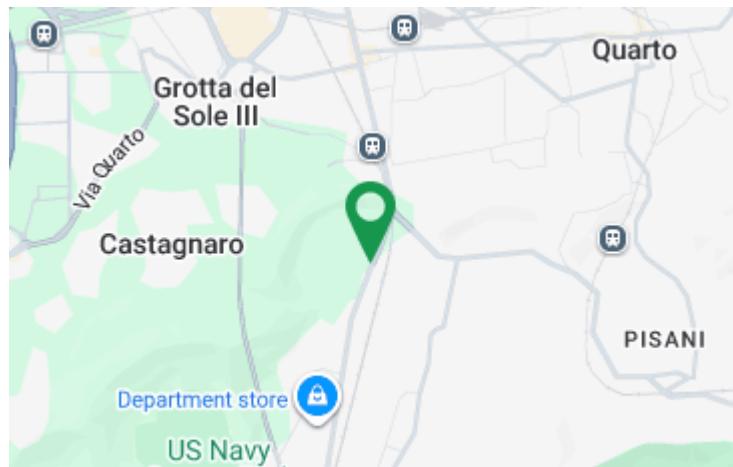
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

L'agenzia tecnrete, proponiamo in AFFITTO un ampio capannone di circa 170 mq situato in via Campana, Pozzuoli. La posizione è strategica in quanto collegata a Pozzuoli, Quarto e la tangenziale di Napoli. Questa struttura, classificata come D/8, si trova in una delle zone più commercialmente attive di Pozzuoli, offrendo un'opportunità ideale per attività che necessitano di uno spazio versatile e ben posizionato. Il capannone si trova al piano terra, garantendo un accesso pedonale agevole e diretto. Si precisa che l'ingresso internamente al capannone, non permette l'accesso a camion o furgoni per il carico e scarico merci. La posizione strategica in una zona commerciale di rilievo assicura una visibilità eccellente ed un flusso costante di potenziali clienti. Perfetto per chi cerca un ambiente spazioso e funzionale per sviluppare la propria attività in un contesto dinamico e ben collegato. Il capannone, in categoria D/8, è adatto ad uso commerciale, showroom, deposito con vendita, attività di distribuzione, esposizione merci, laboratori artigianali con vendita o altre attività terziarie compatibili con la destinazione d'uso. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento [\[+\]](#)



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

