



Rif.: 60968188

**€ 178.000**

## Quadrilocale in vendita

Pozzuoli, Via Monterusciello - Monterusciello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 353.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

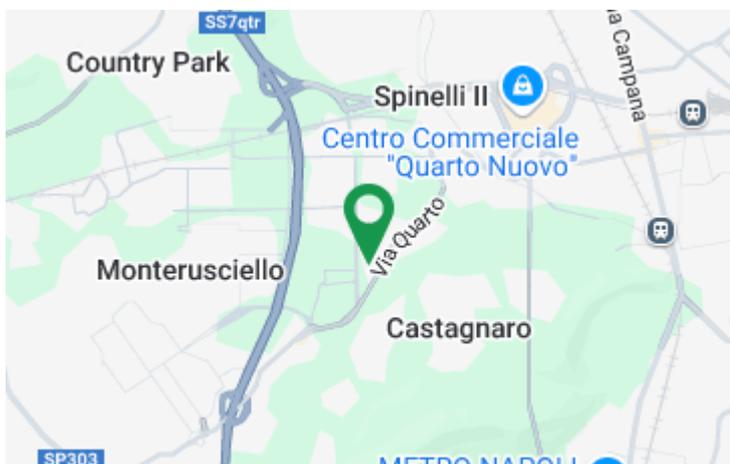
**EP globale rinnovabile:** 85.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

L'agenzia Tecnorete di Quarto/Monterusciello, propone in vendita in via Monterusciello, a pochi passi dal centro commerciale Quarto Nuovo, dalla tangenziale e dall'ex 'FIMA', un trilocale di ampia metratura con una tripla esposizione ed affacci liberi. La soluzione è ubicata in una palazzina di poche unità abitative ed è posta ad un secondo piano senza ascensore. Essa si estende su di una superficie di circa 120 mq ed è così composta: ingresso in corridoio che suddivide i vari ambienti della soluzione, salone doppio e luminoso con finestra ed accesso tramite portafinestra sul primo balcone, cucina abitabile con doppia uscita sul secondo balcone, 2 camere da letto spaziose di cui una con finestra ed una con portafinestra che conduce al terzo balcone e 2 bagni, di cui uno con vasca ed il secondo, ad oggi, adibito a lavanderia. Completa la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

