

Rif.: 60966455

**€ 345.000**

**Attico in vendita**

**Quarto, Via Crocillo - Quarto Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 236.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

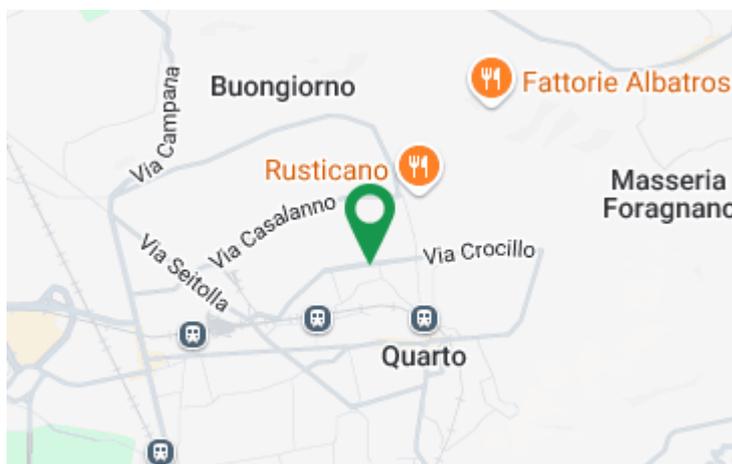
**EP globale rinnovabile:** 9.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

In via Crocillo, all'interno del rinomato e prestigioso Parco Cafasso, ottimamente abitato e a soli 10 minuti a piedi dal centro storico, dai servizi di prima necessità, dalla circumflegrea e da scuole di ogni ordine e grado, vi proponiamo in vendita, con incarico di mediazione in esclusiva, una splendida soluzione, unica nel suo genere, posta ad un piano alto con ascensore. L'immobile presenta un'ampia quadratura interna di ca. 144 mq, comoda quindi anche per un nucleo familiare più numeroso. La soluzione è suddivisa in zona giorno e zona notte. Accedendo dalla porta d'ingresso blindata, veniamo accolti da un ampio salone living con camino e cucina completa, con angolo cottura.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

