



Rif.: 61146787

**€ 1.400 / mese**

### Porzione di bifamiliare in affitto

Giugliano In Campania, Quinto Viale Parco della Noce - Varcaturo Centro

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |

Classe energetica:

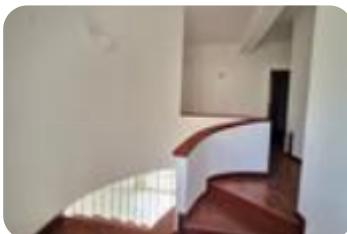
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore di Varcaturo Centro, nel comune di Giugliano in Campania, si propone in locazione una porzione di bifamiliare che offre un ambiente accogliente e funzionale. La villa, distribuita su più livelli, garantisce ampi spazi per ogni esigenza abitativa. L'immobile dispone di: una spaziosa zona giorno con cucina abitabile ed un bagno; e di una zona notte con 3 camere da letto ed un bagno padronale. Uno dei punti di forza è lo spazio esterno, ideale per momenti di relax o per attività all'aperto. Al piano giorno, il bagno è stato recentemente ristrutturato, offrendo un tocco di modernità e comfort. La posizione centrale della proprietà consente di accedere facilmente ai servizi e alle comodità della zona, rendendola una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto ben servito. Questa soluzione abitativa rappresenta un equilibrio tra tranquillità e accessibilità, perfetta per chi cerca una



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

