

Rif.: 61058970

**€ 170.000**

## Quadrilocale in vendita

Giugliano In Campania, Via Carrafiello - Varcaturu Periferia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 120.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

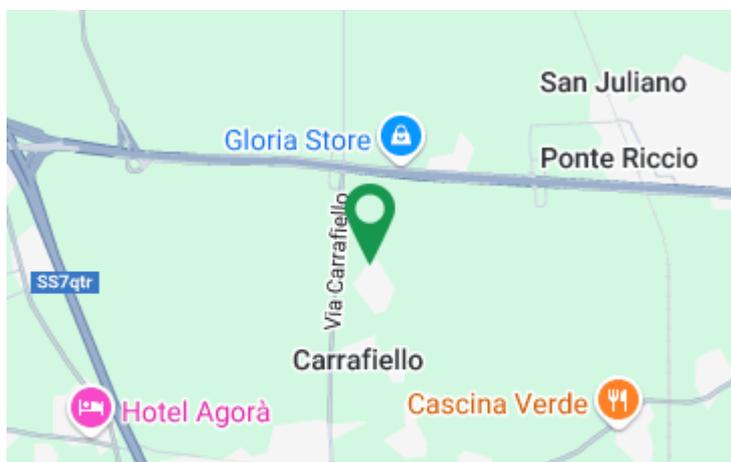
EP globale rinnovabile: 72.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Giugliano in Campania, nella tranquilla località di Varcaturu, in Via Carrafiello, è disponibile una mansarda in vendita che offre ampi spazi e comfort moderni. L'immobile, di circa 118 mq, ed è stato costruito negli anni 2000, garantendo una struttura solida e ben rifinita. La mansarda si compone di cinque locali, tra cui tre camere da letto spaziose, una delle quali dotata di cabina armadio, ideale per chi cerca organizzazione e praticità. Sono presenti due bagni, che assicurano comodità per tutta la famiglia, e una lavanderia funzionale. Gli infissi nuovi contribuiscono a un ottimo isolamento termico e acustico, mentre l'aria condizionata garantisce un ambiente confortevole in ogni stagione. Due balconi offrono spazi esterni per momenti di relax. Nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

