



Rif.: 60774061

↓ € 345.000

€ 370.000 (-7%)

**Villa singola in vendita****Giugliano In Campania, Via Madonna del Pantano - Lago Patria**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 227 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata**Prestazione energetica:** 6 kW h/m<sup>2</sup> anno

Lago Patria - Parco Salvatore A 700 mt dalla superstrada direzione Roma e direzione Napoli, l'agenzia Tecnorete propone in vendita una villa singola su due livelli con spazio esterno privato e box doppio. L'immobile è stato ristrutturato esternamente con il superbonus 110%, quindi cappotto termico, infissi in pvc, stufa a pellet e pannelli fotovoltaici con accumulatore. Al piano terra abbiamo: cucina abitabile, bagno, salone e un'altra stanza che potrebbe essere utilizzata come un comodo studio. Al piano primo abbiamo tre camere da letto, ognuna con balcone e un bagno. Per prenotare la tua visita, contattaci

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

