



Rif.: 61189123

↓ € 59.000

€ 65.000 (-10%)

Monolocale in vendita

Napoli, Corso Marianella - Chiaiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



Il monolocale situato in via Marianella, una tranquilla strada ben collegata di Chiaiano, offre facile accesso ai principali servizi della città, come trasporti pubblici, negozi e ristoranti. Progettato per sfruttare al massimo lo spazio, il monolocale è accogliente e funzionale, con tre aree principali: cucina, camera e cucina moderna è dotata di elettrodomestici essenziali come piano cottura, frigorifero e forno a microonde, con armadietti spaziosi per un'ottima capacità di stoccaggio. La camera, che funge anche da soggiorno, è arredata con un letto matrimoniale, un armadio capiente e un piccolo angolo studio. Le grandi finestre permettono l'ingresso di molta luce naturale. Il bagno, ben rifinito e funzionale, include doccia, lavandino e WC, con accessori moderni e illuminazione ben posizionata. Questo monolocale è una soluzione ideale per uso investimento con una rendita di 4800euro annui, con spazi ottimizzati per garantire comfort e funzionalità.

Contattaci per una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

