



Rif.: 61138880

Informazioni in agenzia

Porzione di bifamiliare in vendita

Marano Di Napoli, Via Benedetto Croce - San Rocco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Posti auto:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

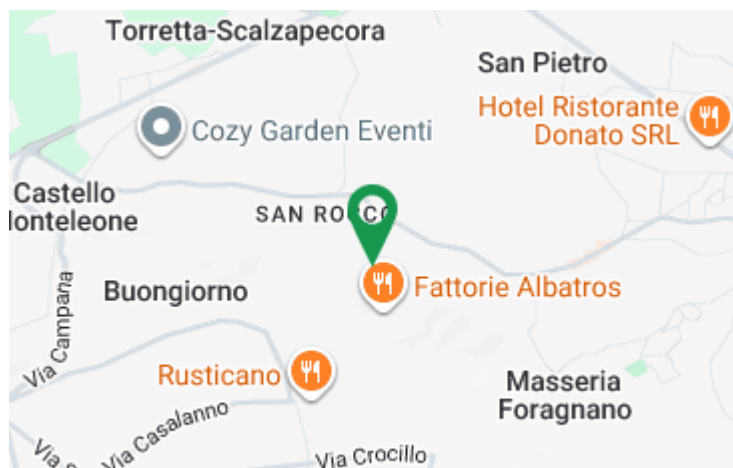
EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La struttura è sita in una zona residenziale, ben collegata a Marano centro ma alla tangenziale che conduce a Quarto o Pozzuoli. La tranquillità della zona e la posizione strategica, rende ideale la villa non sono come abitazione ma anche come struttura per anziani, casa famiglia o ancora come struttura dove poter effettuare congressi. L'immobile ha due accessi separati. La villa è composta da accogliente tavernetta con camino, angolo cucina o e bagno, internamente vi è una scala in marmo, che da accesso al primo piano con l'ampio salone open space, servito da studio e bagno finestrato. Proseguendo, il secondo piano è composto da disimpegno, 3 camere da letto matrimoniali tutte con affaccio su balcone e bagno. La villa affaccia sull'ampio e panoramico spazio esterno, quasi completamente pavimentato, ideale anche come parcheggio. Importante sottolineare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

