



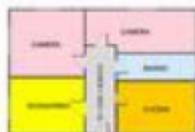
Rif.: 61065263

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Caserta - Centro/Corso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benvenuti nel cuore pulsante di Marano, dove la comodità incontra lo stile di vita urbano. Vi presentiamo un appartamento unico, situato a pochi passi dal vivace Corso Europa, il principale asse commerciale della città, ricco di negozi di ogni tipo, dai più tradizionali ai più moderni. Questo immobile, situato ad un comodo piano rialzato, offre uno spazio ben progettato e funzionale. Entrando, sarete accolti da un ampio corridoio che conduce alle diverse zone della casa. La cucina è perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, mentre il salone rappresenta il cuore della casa, ideale per rilassarsi o ricevere ospiti. Le due camere da letto sono pensate per garantire il massimo comfort e privacy, offrendo spazi luminosi grazie alle finestre presenti in ogni ambiente, che donano una piacevole sensazione di ariosità. Il bagno, completa l'offerta abitativa. Questo appartamento è l'ideale per chi cerca una soluzione abitativa che unisca praticità e qualità della vita, in una posizione strategica che permette di avere tutto a portata di mano. Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni e per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

