



Rif.: 61057525

€ 65.000

Bilocale in vendita

Marano Di Napoli, Via Casa Baiano - Centro/Corso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

Situata strategicamente in Via Casa Baiano, questa proprietà offre un accesso privilegiato e diretto alle principali arterie di Marano, rendendola una scelta ideale per chi desidera vivere in una posizione ben collegata. La vicinanza a via XXIV Maggio e alla scuola Domenico a Manzio assicura comodità per le famiglie, mentre il facile accesso al corso Europa e alla zona ospedaliera tramite via Marano Pianura rende la quotidianità più semplice e pratica. L'immobile è parte di un edificio a tre piani e si trova al piano rialzato. All'ingresso, i residenti sono accolti da una cucina abitabile, perfetta per momenti conviviali. La proprietà comprende inoltre un bagno con vasca, ideale per il relax, e un'ampia camera da letto che si affaccia su un balcone, offrendo una vista aperta sulla strada. Un ulteriore pregio di questa soluzione è rappresentato dal box auto di 33 mq, dotato di porta blindata a doppio battente, che assicura sicurezza e praticità per i veicoli. Attualmente, l'immobile è locato con una rendita sicura da ben 13 anni, rappresentando un investimento affidabile e continuativo. Questa caratteristica, unita alla sua posizione ottimale e alle eccellenti condizioni della [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

