



Rif.: 60957694

Informazioni in agenzia

## Palazzo in vendita

Marano Di Napoli, Vico Arezzo - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	palazzo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Marano, a pochi passi dal vivace Corso Umberto, dove sono disponibili tutti i servizi di prima necessità e la fermata dell'autobus, proponiamo un'opportunità unica per gli investitori immobiliari. In Vico Arezzo, si trova infatti un intero stabile, già locato, composto da quattro appartamenti. La proprietà include tre monolocali e un bilocale, tutti in buone condizioni e con un posto auto interno in comune, garantendo comodità e praticità per i residenti. Gli appartamenti monolocali offrono un ingresso in cucina-salona, una camera da letto e un bagno. Il bilocale, invece, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un po' più di spazio. A completare questa interessante offerta, troviamo anche un rudere su due piani, che rappresenta un ulteriore potenziale di sviluppo per chi desidera ampliare l'investimento. Questa proposta immobiliare, situata in una zona strategica e ben servita, si presenta come un'occasione imperdibile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

