



Rif.: 60926027

↓ € 205.000

€ 235.000 (-13%)

## Trilocale in vendita

Marano Di Napoli, Corso Italia - Centro/Corso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.488
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

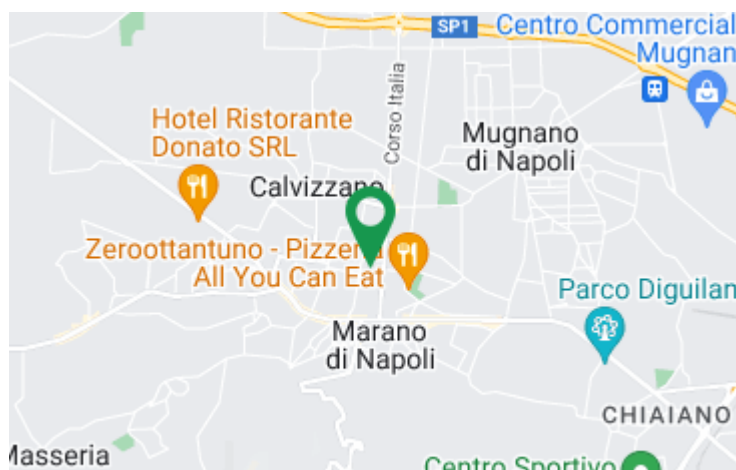
EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETÀ di un immobile situato all'interno del rinomato Parco delle Mimose in Corso Italia. Questa proprietà vanta una posizione strategica, collegando agevolmente la zona di Marano con i paesi limitrofi, garantendo così una mobilità ottimale e un accesso facilitato a tutte le comodità quotidiane. La posizione centrale dell'immobile consente di raggiungere facilmente ogni bene di prima necessità, come supermercati, farmacie, ASL, scuole, bar, tabaccherie e negozi di abbigliamento, oltre a molte altre attività commerciali. Questo rende l'abitazione particolarmente adatta a chi desidera vivere in un contesto ricco di servizi e comfort. L'appartamento, caratterizzato da un ampio giardino e un terrazzo, è dotato di posto auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

