



Rif.: 60854850

**€ 175.000****Quadrilocale in vendita****Marano DI Napoli, Corso Europa - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 740
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 132.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento situato al terzo piano con ascensore al Corso Europa, nel cuore pulsante della città. La centralità della posizione garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, tra cui supermercati, farmacie, fermate dell'autobus, distributori di carburante e negozi. La comodità dell'ubicazione permette inoltre di raggiungere rapidamente la metropolitana di Chiaiano e la zona ospedaliera. Con 3 camere da letto, cucina, salone, bagno e un pratico ripostiglio, l'immobile offre un comfort abitativo ottimale. Il doppio affaccio, di cui uno diretto sul

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

