



Rif.: 61076109

**€ 235.000**

## Trilocale in vendita

Quarto, Via Giorgio De Falco - Quarto Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Sei alla ricerca di un trilocale a pochi passi dalla fermata della circumflegrea di Quarto e a 2 minuti dal centro, ma che si trovi in un contesto condominiale tranquillo e privato? Abbiamo preso in gestione quello che cerchi! In Via Giorgio De Falco, all'interno del "Parco Airone", proponiamo una soluzione con INCARICO IN ESCLUSIVA, un bellissimo appartamento, molto luminoso e con doppio spazio esterno. L'appartamento è posto ad un piano rialzato ed è al suo internocòs suddiviso: Dalla porta d'ingresso accediamo al corridoio che ci conduce a tutte le camere dell'appartamento. Sulla sinistra abbiamo la prima camera utilizzata come soggiorno, subito dopo sempre sul lato sinistro troviamo la cucina ambiente ha accesso diretto al giardino pavimentato e con esposizione ad ovest, ottimo per godersi le sere d'estate tra amici e famiglia. Continuando all'interno dell'immobile, troviamo il disimpegno che ci collega alla prima camera da letto, al bagno con ampio piatto doccia e alla seconda camera da letto che ha un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

