



Rif.: 61224803

**€ 409.000**

## Quadrilocale in vendita

Volla, Via sambuco - Volla Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 26.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 26.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VOLLA - PARCO LUDOVICANel cuore di Volla Centro, all'interno di un parco privato di recente costruzione, proponiamo un ampio appartamento di 144 mq, distribuito su due livelli in un edificio moderno con ascensore. L'immobile, costruito e ristrutturato nel 2019, offre spazi ben distribuiti e funzionali. All'interno, troverete quattro locali, tra cui tre camere da letto, ideali per accogliere una famiglia. Sono presenti due bagni, un balcone e un terrazzo, perfetti per momenti di relax all'aperto. La zona giorno comprende un soggiorno spazioso e una cucina abitabile. A completamento della proprietà sono inclusi un box auto e due posti auto, di cui uno interno al parco e uno esterno al parco,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

