



Rif.: 61146430

**€ 309.000**

## Villa a schiera in vendita

Volla, Via Filichito - Volla Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 84.33 kW h/m² anno

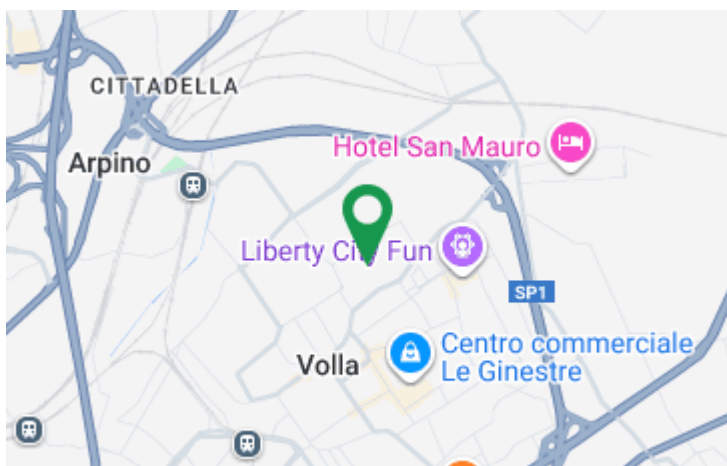
**EP globale rinnovabile:** 84.33 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VOLLA – PARCO FARIMIn una traversa della principale Via Filichito, proponiamo in vendita grazioso duplex di 130mq. La soluzione è sita in un parco di recente costruzione, ricco di aree verdi dove trascorrere i propri pomeriggi in tranquillità e permettere ai bambini di giocare all'aria aperta senza allontanarsi da casa propria. L'immobile è composto da un'ampia zona living con bagno di servizio al piano terra. Tramite scala interna, si accede alla zona notte dove vi sono 2 ampie camere da letto (di cui una con cabina armadio), entrambe con balconi, e 2. La chicca della soluzione è un grazioso giardino pavimentato dove potersi rifugiare nelle calde sere d'estate e trascorrere momenti di relax, approfittando dei comfort della propria abitazione. L'immobile si vende arredato, se si preferisce. A completare la soluzione c'è un box auto con

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

