



Rif.: 61069867

**€ 349.000**

## Quadrilocale in vendita

Volla, Via Alessandro Volta - Ginestre

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

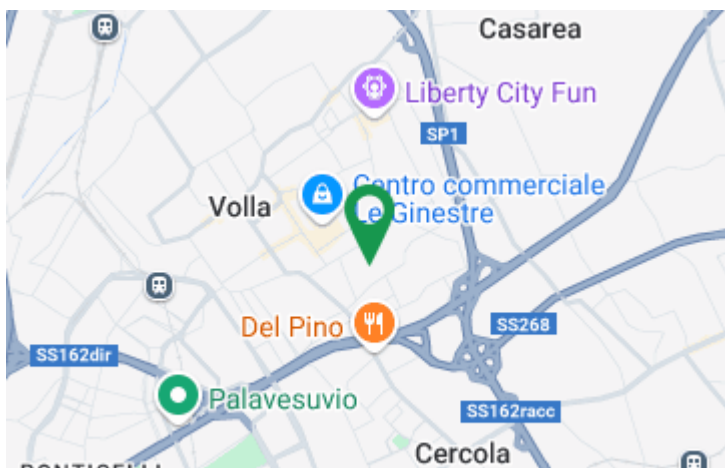
**EP globale rinnovabile:** 157.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Volla - Via Alessandro Volta. 'Parco Primavera' Stai cercando un appartamento in zona residenziale, non lontana dal centro? Disponiamo di ampio quadrilocale proprio in 'Zona Ginestre', in contesto tranquillo e signorile, a due passi dai servizi principali quali scuole, farmacie, centro commerciale e negozi vari. L'immobile si presenta finemente ristrutturato in stile moderno, con impianti di domotica di ultima generazione, tapparelle elettriche, infissi in doppio vetro camera, videocitofono, impianto di antifurto e riscaldamento autonomo. All'ingresso ci accoglie un ampio salone che conduce alla cucina con affaccio diretto al primo balcone. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte dove vi sono 3 camere da letto e 2 di cui uno

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

