

Rif.: 60984919

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Volla, Via Roma - Volla Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 804
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 14.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

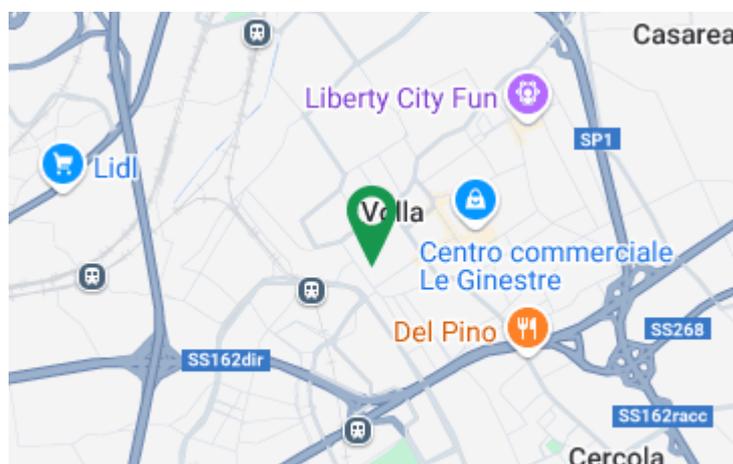
EP globale rinnovabile: 14.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto di recente costruzione, a pochi passi da Via Roma, arteria principale del centro di Volla, proponiamo in vendita grazioso appartamento, sito al 1 piano servito da ascensore. All'ingresso vi è un'ampia zona living composta da cucina e salone in un unico spazioso ambiente, con affaccio diretto al primo balcone. Il disimpegno conduce alle due camere da letto, di cui una con cabina armadio, e ai due servizi, entrambi con cabina doccia. L'intero appartamento è molto luminoso e si presenta in ottimo stato di manutenzione, vista la recente data di costruzione. Elementi principali caratterizzanti l'immobile sono gli infissi in doppio vetro camera con ante a ribalta, tapparelle elettriche e una controsoffitta dallo stile elegante e minimalista che rende l'ambiente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

